

EXEKUTORSKÝ ÚŘAD CHRUDIM
SOUDNÍ EXEKUTOR Mgr. PETR JAROŠ

Škroupova 150, 537 01 Chrudim, tel. 469 623 238 e-mail: info@exekucejaros.cz

Č.j: 129 EX 5392/10-48

Soudní exekutor Mgr. Petr Jaroš, Exekutorský úřad Chrudim se sídlem Škroupova 150, 537 01 Chrudim, pověřený provedením exekuce na základě usnesení Okresního soudu v Ústí nad Orlicí ze dne 17.09.2010, č.j.: 0 EXE 6276/2010-11, kterým byla nařízena exekuce podle vykonatelného platebního rozkazu vydaného Okresním soudem v Ústí nad Orlicí dne 25.03.2009, č.j.: 110C 61/2009-11, k uspokojení pohledávky

oprávněné: Švédová Martina, bytem Svatopluka Čecha 1c, Brno,
práv. zast. advokátem Mgr.Marta Ptáčková, advokátka, se sídlem Moravské náměstí 690/15,
Brno, PSČ: 602 00, IČ: 71334475

proti povinnému: Říhová Romana, bytem Petrovice 40, Dolní Čermná, RČ: 655113/----
ve výši 36373,- Kč s příslušenstvím a dále i nákladů této exekuce, které v průběhu řízení vzniknou,

vydává usnesení o nařízení dalšího dražebního jednání
(dražební vyhláška-opakovaná dražba)

I.

Dražební jednání se uskuteční dne 27.11.2013 v 13:00 hodin v Chrudimi, Škroupova 150, 1.patro, kancelář soudního exekutora.

II.

Předmětem dražby je spoluvlastnický podíl povinné ve výši ideální 1/2 na těchto nemovitostech:

-	stavební	parcela	p.č.	2
-	pozemková	parcela	p.č.	3
-	budova	č.p. 40	na stavební parcele	p.č. 2,

vše zapsané na LV 144 vedeném u katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, pro obec Petrovice, katastrální území Petrovice u Lanškrouna

III.

Výsledná cena dražených nemovitostí činí pro nemovitosti částku 450.000,-Kč (slovy čtyřistapadesát tisíc korun českých)

IV.

Nejnižší podání se stanoví ve výši jedné poloviny výsledné ceny nemovitostí a jejího příslušenství, práv a jiných majetkových hodnot patřících k dražebnímu celku, a to částkou 225.000,-Kč (slovy dvěštdvacetpět tisíc korun českých)

V.

Výši jistoty stanoví soudní exekutor v částce 10.000,- Kč (slovy deset tisíc korun českých). Zájemci o koupi dražených nemovitostí jsou povinni zaplatit jistotu před zahájením dražby buď v hotovosti do poklady soudního exekutora, nebo platbou na účet soudního exekutora vedený u GE Money Bank a.s., č.ú. 205176843/0600, variabilní symbol 53921048, specifický symbol či poznámka rodné číslo nebo IČO dražitele. K platbě na účet soudního exekutora lze přihlédnout jen tehdy, bylo-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že na účet soudního exekutora také došla. **Zájemci o dražbu jsou povinni před zahájením dražebního jednání prokázat úhradu stanovené jistoty.**

VI.

Práva a závady spojené s nemovitostmi : žádné

VII.

Závady, které prodejem nemovitostí v dražbě nezaniknou, jsou věcná břemena, o nichž to stanoví zvláštní předpisy, nájem bytu a další věcná břemena a nájemní práva, u nichž zájem společnosti vyžaduje, aby nemovitost zatěžovala i nadále (§ 336a odst.1 a 2 o.s.ř.): - žádné (zanikají všechny)

VIII.

Vydražitel je oprávněn převzít vydraženou nemovitost s příslušenstvím dnem následujícím po vydání usnesení o příklepu. O tom je vydražitel povinen vyrozumět soudního exekutora. Vydražitel se stává vlastníkem vydražené nemovitosti s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu (§ 336l odst.1 a 2 o.s.ř.).

IX.

IX. Účinky spojené se zahájením prvního dražebního jednání zůstávají zachovány i pro další dražební jednání. Osoby, které neuplatnily svá práva podle ust § 336b odst. 2 písm. i) až l) os.ř. do zahájení prvního dražebního jednání (příhláška pohledávky, právo na vyloučení věci z výkonu rozhodnutí, předkupní právo), nemohou už tato práva uplatnit do zahájení dalšího dražebního jednání. Soudní exekutor vyzývá věřitele, kteří doručili svou přihlášku pohledávky vůči povinnému, aby tuto vyčíslili včetně příslušenství ke dni dalšího dražebního jednání.

P o u č e n í : Proti tomuto usnesení lze podat odvolání do 15 dnů od jeho doručení ke Krajskému soudu v Hradci Králové, prostřednictvím podepsaného soudního exekutora.

Odvolání proti výrokům uvedeným v bodě I., II., VI., VIII., IX. není přípustné.

V Chrudimi dne 03.10.2013

Mgr. Petr Jaroš
Soudní exekutor